

**PREZYDENT
MIASTA EŁKU**

*Upublizuj
zgodnie z Uo54*
**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA EŁKU**
Wojciech Szeląg

ZI.861.2019

BIURO RADY MIASTA EŁKU
WPLYNEŁO

dnia 23 -10- 2019

L.dz. Zał.
podpis

Ełk, dn. 22.10.2019

Radni Rady Miasta Ełku

Biuro Rady Miasta Ełku

w/m

Dotyczy: robót zamiennych i nieprzewidzianych przy realizacji zadania pn „Przebudowa ul. Wojska Polskiego na odcinku od ul. Kościuszki do ul. Mickiewicza”

W związku z zapytaniem dotyczącym robót nieprzewidzianych i zamiennych, które wystąpiły w trakcie realizacji przebudowy ul. Wojska Polskiego na odcinku od skrzyżowania z ul. Mickiewicza do skrzyżowania z ul. Kościuszki (bez w/w skrzyżowań) informuję uprzejmie, że:

1. w związku z postulatami mieszkańców zmieniono lokalizację zatoki autobusowej przewidzianej w projekcie przy budynkach nr 37-39,
2. zmieniony został układ parkingów „wzdłużnych” na parkingi „ukośne” przy budynkach nr 16-22 również w związku z postulatami mieszkańców,
3. poszerzono zaprojektowane wjazdy do ECK jak również niektórych budynków mieszkalnych na wniosek użytkowników poszczególnych posesji,
4. dokonano częściowej wymiany podłoża pod konstrukcję jezdni na wysokości budynków 52-58,
5. dokonano korekty rozwiązań wysokościowych chodnika w ulicy Zamkowej,
6. zrezygnowano z wykonania opaski z kostki betonowej wzdłuż pasa dzielącego jezdnie.

UZASADNIENIE WPROWADZONYCH ZMIAN

- Ad.1. W związku z postulatami mieszkańców przyległych posesji mając na względzie szerokość zaprojektowanych chodników oraz konieczność ustawienia wiaty przystankowej zdecydowano pozostawić przystanek autobusowy w istniejącej lokalizacji. W miejscach projektowanej zatoki wykonano parkingi.
- Ad.2. W związku z postulatami mieszkańców i właścicieli lokali handlowych zmieniono układ parkingów przyległych zwiększając ich ilość o 10 sztuk.
- Ad.3. Dla usprawnienia połączeń komunikacyjnych do obsługi przyległych posesji zwiększono szerokość wjazdów do budynków nr 31, 33B, 37, 41, Domu Dziecka, ECK, 51, 53, 55.
- Ad.4. W rejonie budynków nr 52-58 i skrzyżowania z ulicą Armii Krajowej natrafiono na niespójne grunty niepoddające się zagęszczeniu w wymaganym zakresie. W związku z

powyższym podjęto decyzję o częściowej wymianie podłoża w celu uzyskania wymaganych parametrów zagęszczenia.

Ad.5. Dokonano zmiany rozwiązań chodnika w ulicy Zamkowej w celu dostosowania go do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Ad.6. Zrezygnowano z wykonania opaski z kostki betonowej mając na względzie uzyskanie jak najszerszego pasa zieleni na wyspie dzielącej.

Wynikowy koszt wykonania w/w robót drogowych określony na podstawie kosztorysów różnicowych to ok. 15 000 PLN (brutto).

Oprócz opisanych powyżej robót drogowych zaszła konieczność wykonania prac nieprzewidzianych przy wykonywaniu sieci wod-kan i gazowej, polegających na:

1. przestawieniu hydrantu naziemnego w związku ze zmianą lokalizacji zatoki autobusowej,
2. konieczności przełożenia wykonanego przyłącza wodociągowego w związku z ograniczonym dostępem do wodomierza w budynku nr 53,
3. zmianie wykonania przebudowy sieci gazowej w zakresie umożliwiającym realizację węzła poza jezdnią główną ze zmienioną lokalizacją zasuw sieciowej,
4. zmianę zwieńczeń zasuw wodociągowych wchodzących w linię krawężnika kamiennego (5 szt.),
5. wymianę części zwieńczeń istniejących studni sanitarnych na nowe.

Łącznie koszt robót sanitarnych nieprzewidzianych do wykonania w umowie wynosi 12 869,22 zł.

Przy realizacji sieci elektroenergetycznych i teletechnicznych wynikła konieczność wykonania kolejnych działań nieprzewidzianych w umowie podstawowej:

1. rozszerzenia robót związanych z budową linii oświetleniowej z oświetleniem przejścia dla pieszych w zmienionej lokalizacji w związku ze zmianą lokalizacji zatoki autobusowej,
2. usunięciu kolizji z siecią PGE poprzez założenie rur osłonowych,
3. pogłębieniu kanalizacji teletechnicznej (12 kanałów) w obrębie skrzyżowania z ulicą Armii Krajowej w związku z obniżeniem projektowanej niwelety jezdni. Pogłębienie kanalizacji teletechnicznej wiązało się z koniecznością demontażu istniejącego gazociągu DN200 i zmianą przebiegu przykanalika deszczowego.

Koszt wykonania w/w prac wynosi 78 274,57 zł.

Łączna wartość robót nieprzewidzianych do wykonania przy realizacji przebudowy ulicy Wojska Polskiego wynosi 126 944,09 zł, co stanowi 1,05 % wartości całego zamówienia.

Z US. PREZYDENTA
Z-ca Prezydenta Miasta
Artur Urbański