

**UMOWA Nr .....**

Zawarta w dniu ..... pomiędzy .....

z siedzibą: .....,

NIP: ....., REGON.....reprezentowaną przez:

.....  
.....

zwanym dalej „Zamawiającym”

a .....  
.....

reprezentowaną przez:

.....  
.....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, uprawnionym do wykonywania niniejszej umowy na podstawie wygranego w części ..... przetargu nieograniczonego w postępowaniu o zamówienie publiczne, prowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017 poz. 1579 z późn. zm.), pod nazwą „**Zakup energii elektrycznej dla placówek i instytucji Gminy Miasta Elk, Powiatu Elckiego, Miejskiego Zakładu Komunikacji sp. z o.o. w Elku oraz 1 Wojskowego Szpitala Klinicznego z Polikliniką SPZOZ w Lublinie – Filia w Elku, na potrzeby eksploatacji budynków, lokali, obiektów użytkowych, zasilania oświetlenia ulicznego i sygnalizacji świetlnej, na 2019 r. i 2020 r.**”, o poniższej treści:

**§1**

**Postanowienia ogólne, przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby eksploatacji budynków, lokali i obiektów użytkowych na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2018 r. poz. 755, z późn. zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem energii.

2. Pojęcia użyte w Umowie oznaczają:

- a) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
- b) Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usług dystrybucji energii elektrycznej w celu realizacji niniejszej Umowy;
- c) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;
- d) Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
- e) punkt odbioru – budynek, lokal lub obiekt użytkowy, do którego dostarczana jest energia elektryczna;
- f) faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych energii elektrycznej;
- g) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej - zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD;
- h) Ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2018 r. poz. 755, z późn. zm.).

## **§2**

### **Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej**

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów odbioru Zamawiającego określonych w Załączniku nr 1 do umowy.
2. Łączną ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczona w okresie obowiązywania umowy do punktów odbioru Zamawiającego, określoną w Załączniku nr 1 do umowy, szacuje się w wysokości: .....  
Podana ilość energii elektrycznej jest wartością szacowaną. W przypadku rozbieżności między zużyciem planowanym a faktycznym, Wykonawca nie będzie rościł z tego tytułu dodatkowych żądań finansowych niż te wynikające z ilości zużytej energii.
3. Moc umowna, grupa taryfowa OSD i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów odbioru wymienionych w Załączniku nr 1 do umowy są każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
4. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego Zamawiającego w ramach jednostki graficznej Wykonawcy lub podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie Wykonawcy.
5. Podmiotem odpowiedzialnym za rozliczanie niezbilansowanej energii elektrycznej dostarczonej i pobranej z systemu będzie: .....
6. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie jednostkowej energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1.
7. Energia elektryczna zakupiona na podstawie niniejszej umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego w rozumieniu Ustawy z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 43, z późn. zm.).

## **§3**

### **Standardy jakości obsługi**

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie Ustawy.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi, Zamawiającemu, na jego pisemny wniosek, przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2017 r. poz. 2500) lub w każdorazowym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.

## **§4**

### **Podstawowe obowiązki Stron Umowy**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) Pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
  - b) Terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną,
  - c) Powiadamianie Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach odbioru.
  - d) Niezwłoczne poinformowanie Wykonawcy o zmianach w zakresie stanu faktycznego lub prawnego określonego w § 2 ust. 7 pod rygorem poniesienia odpowiedzialności odszkodowawczej w stosunku do Wykonawcy za wszelkie szkody wynikłe z ewentualnych zaległości z tytułu nieodprowadzenia albo nieterminowego odprowadzenia przez Wykonawcę podatku akcyzowego i związanych z tym podatkiem dokumentów.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) Przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców,
  - b) Przyjmowanie od Zamawiającego, w godzinach swojego urzędowania, zgłoszeń i reklamacji, dotyczących rozliczeń dostarczanej energii elektrycznej,
  - c) Skuteczne dokonanie zmiany sprzedawcy dla wszystkich punktów odbioru do dnia 01.01.2019 r.

## **§5**

### **Zasady rozliczeń**

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej netto określonej w ofercie przetargowej, która wynosi:

Kod Taryfy	Strefa czasowa	Cena jednostk. energii netto	Oplata handlowa netto
		[zł/kWh]	[zł]
C11	całodobowa		
C12a	szczytowa		
	pozaszczytowa		
C12b	dzienna		
	nocna		
C21	całodobowa		
C22b	dzienna		
	nocna		

2. W przypadku zmiany przepisów skutkujących zmianą stawki podatku VAT lub akcyzy, ceny energii elektrycznej zostaną zmienione o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie.
3. Należność dla Wykonawcy za zużytą energię elektryczną przez Zamawiającego w okresach rozliczeniowych, obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu odbioru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1 Umowy. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
4. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą wg danych przekazanych przez OSD.
5. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
6. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

## §6

### Płatności

1. Szacunkowa łączna wartość umowy wyniesie:

- brutto: ..... zł

(słownie .....);

- netto: ..... zł,

- podatek VAT 23 % ..... zł,

2. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne przez Zamawiającego w terminie do 30 dni liczonych od dnia wystawienia faktury, a w transakcjach handlowych, w których dłużnikiem jest podmiot publiczny będący podmiotem leczniczym w rozumieniu art. 4 ust. 1 pkt 2–4 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej, w terminie do 60 dni.
3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni.
4. Za dzień płatności uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy. W przypadku niedotrzymania terminu płatności, Wykonawcy przysługuje prawo do obciążenia Zamawiającego odsetkami ustawowymi. Reklamacje Zamawiającego nie zwalniają od obowiązku płatności należności.

## §7

### Obowiązki Umowy, wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw

1. Termin rozpoczęcia realizacji umowy szczegółowej dla każdego punktu odbioru określa się na dzień 01.01.2019 r., po skutecznym rozwiązaniu dotychczasowych umów z PGE Obrót S.A. Oddział Białystok lub innym dostawcą energii elektrycznej, po skutecznym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy oraz wejściu w życie nowych umów o świadczenie usług dystrybucji.
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia 31.12.2020 r.
3. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu odbioru nie objętego Załącznikiem nr 1 do Umowy lub dla punktu, w którym nastąpiła zmiana taryfy (tylko w zakresie taryf wymienionych w §5 ust.1) lub mocy

umownej, będzie dokonywana na podstawie zmiany przedmiotowego Załącznika nr 1 do umowy bez konieczności zmiany Umowy. Zmiana Załącznika nr 1 nie stanowi zmiany warunków niniejszej Umowy.

4. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów odbioru ujętych w Załączniku nr 1, tylko w przypadku rozwiązania umów dystrybucyjnych dla tych punktów i nie stanowi ono rozwiązania całej Umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia umów dystrybucyjnych są wszystkie punkty odbioru określone w Załączniku nr 1.

5. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu odbioru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:

a) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,

b) Umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.

6. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w § 7 ust. 5 lit. a), pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem nieważności niniejszej Umowy w części dotyczącej danego punktu odbioru.

7. W każdym z przypadków określonych w § 7 ust. 6 Umowy Zamawiający zobowiązany jest uregulować zobowiązania za zużytą energię elektryczną oraz inne należności wynikające z wzajemnych rozliczeń.

8. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## **§8**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy, określonego w § 6 ust. 1 Umowy.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, poza przypadkiem, który określa § 7 ust. 8.

3. W przypadku braku skutecznej zmiany sprzedawcy dla któregośkolwiek punktu odbioru, wynikającej z winy Wykonawcy, Wykonawca zwróci Zamawiającemu należność wynikającą z iloczynu z różnicy pomiędzy stawką sprzedawcy z urzędu na obszarze działania PGE Dystrybucja S.A. a stawką zgodną ze stawkami określonymi w §5 ust 1 oraz ilości zużytej energii od dnia 01.01.2019 r. do dnia skutecznej zmiany sprzedawcy.

## **§9**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Strony ustalają, że postanowienia umowy mogą być zmienione odnośnie ceny jednostkowej za 1 kWh brutto tylko w sytuacji kiedy zaistniała zmiana opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym lub zmiana stawki podatku VAT.

3. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej Umowy Strony będą rozstrzygały polubownie.

4. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia właściwy będzie Sąd Rejonowy w Elku.

## **§10**

W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017 poz. 1579 z późn. zm.) i przepisy ustawy Kodeks Cywilny.

## **§11**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**Załącznik nr 1 do umowy nr .....**

### Zestawienie punktów odbioru energii elektrycznej

[illegible]