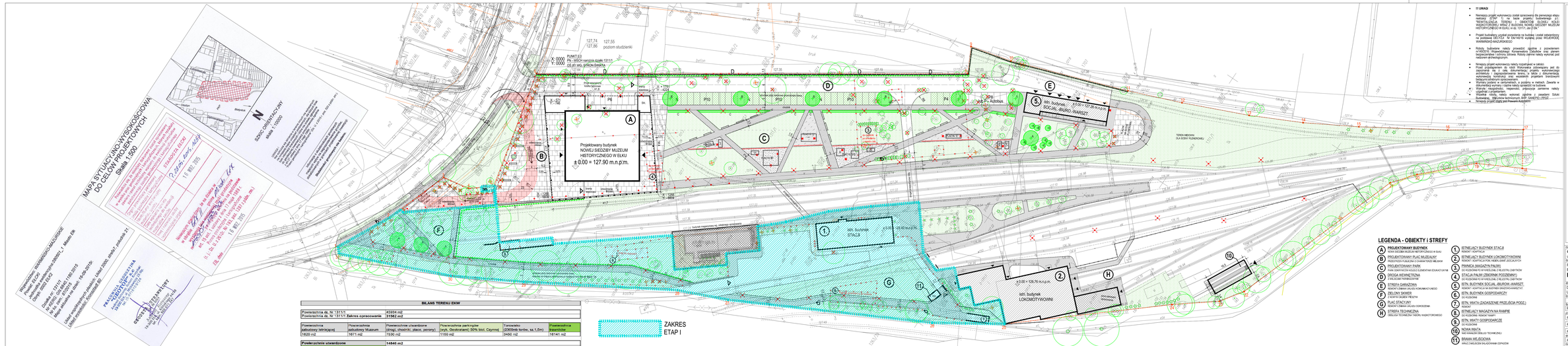
MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:500
SZKIC ORIENTACYJNY
skala 1:10000
Projektowany budynek NOWEJ SIEDZIBY MUZEUM HISTORYCZNEGO W EŁKU
±0,00 = 127.90 m.n.p.m.
PUNKT 0:0
X: 00000
Y: 00000
PN - WGCH narożnik działki 13/11
28 poz. wys. punktów bilansu
poziom studzienki
127,74
127,55
127,86
600 m.p.m. - 127,71 m.n.p.m.
600 m.p.m. BIURO /WARSZT
600 m.p.m. LOKOMOTYWOWNI
600 m.p.m. STACJA
±0,00 = 126,76 m.n.p.m.
P6
P10
P4
A
B
C
D
E
F
G
H
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
ZAKRES ETAP I
!!! UWAGI
Nieważny projekt wykonawczy został opracowany dla pierwszego etapu zadania pn. "ADAPTACJA I REWITALIZACJA TERENU I OBIEKTÓW BYŁEJ KOLEI WĄSKOTORowej WRAZ Z BUDOWĄ NOWEJ SIEDZIBY MUZEUM HISTORYCZNEGO W EŁKU w III-IV.2017 r. do 2 Etk."
Projekt budowlany został przygotowany na budynek i został zaprojektowany na podstawie DECYZJI Nr EK/16/16 wydanej przez WOJEWÓDZKIE WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO
Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z pozwoleniem nr1/48/2016 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz planem konserwatorskim. Przed przystąpieniem robót należy zgłosić nadzór archeologiczny.
Niniejszy projekt wykonawczy należy rozpatrywać w całości.
Przed przystąpieniem do robót Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z całą dokumentacją projektu wykonawczego i sprawdzenia jej kompletności. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszystkich prac wynikających z projektów branżowych bezpośrednio wzajemnie uzgodnionych.
Wszystkie wymiary należy sprawdzić w projekty w miejscu. Zawarte w dokumentacji wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie.
Wykryte niezgodności, wątpliwości, przyporza zamienne należy zgłosić projektantowi.
Wszelkie roboty należy wykonać zgodnie z zasadami Sztuki Budowlanej, Właściwymi technicznymi, BHP, SANEPID i PPOŻ.
Niniejszy projekt został wykonany w programie Autodesk
LEGENDA
ZAKRES OPRACOWANIA ETAP I
GRANICA DZ. NR 13/11/1
PROJEKTOWANY BUDYNEK
PROJEKTOWANY BUDYNEK
CZĘŚĆ NADZIEMNA
CZĘŚĆ PODZIEMNA
ISTNIEJĄCY BUDYNEK
DO ROZBIÓRKI
ISTNIEJĄCY BUDYNEK
DO ZACHOWANIA
SUBSTRUKTURA
PROJEKTOWANE OGRODZENIE AZUROWE
PROJEKTOWANE OGRODZENIE PEŁNE
PROJ. WEJŚCIA DO BUDYNKÓW
PROJ. WEJŚCIA / WJAZDU NA TEREN EKW
NAWIERZCHNIA UTWARDZONA - ISTNIEJĄCE DOJŚCIA
NAWIERZCHNIA UTWARDZONA - PROJEKTOWANE DOJŚCIA
NAWIERZCHNIA UTWARDZONA - PROJEKTOWANE PLACE
NAWIERZCHNIA UTWARDZONA - PROJEKTOWANA DROGA WEWN.
PŁACHTA ZIELENI / OGRÓD PRYWATNE
NAWIERZCHNIA Z KRATKI TRAWNIKOWEJ ECORASTER
ZIELEŃ URZĄDZONA - TRAWNIK
DROGA OBSŁUGI P-POŻ
PROJ. PUNKT ELEKTRYCZNY
PROJ. PUNKT ODBIETU/ENDY
PROJ. ODBIETU/NE LINIOWE
TOR TAKTYWNY
TOR WYJAZDOWY Z UŻYTKOWANIA
ISTN. ELEMENTY ZAGOSP. DO ZACHOWANIA
ISTN. ELEMENTY ZAGOSP. DO LIKWIDACJI
NIEPRZEPUSZCZALNA LINIA ZNIŻOWOŚCI
PROJEKTOWANA LINIA KNAGLOWA
PROJEKTOWANA SKRZYNKA GAZOWA
HYDRANT ISTNIEJĄCY
DRZEWA I KRZEWY ISTNIEJĄCE
DRZEWA I KRZEWY DO WYCINKI
DRZEWA I KRZEWY PROJEKTOWANE
A – Jesion wyniosły – 6szt.
B – Klon zwyczajny – 5szt.
C – Lipa drobnolistna 'Greenspire' – 12szt.
D – Lipa drobnolistna 'Rancho' – 3szt.
E – Jałowiec płożący'Hetzi' – 8szt.
LEGENDA - OBIEKTY i STREFY
A PROJEKTOWANY BUDYNEK
NOWA SIEDZIBA MUZEUM HISTORYCZNEGO W EŁKU
B PROJEKTOWANY PLAC MUZEALNY
PRZESTRZEŃ PUBLICZNA Z ZIELENIĄ I MAŁĄ ARCHITEKTURĄ
C PROJEKTOWANY PARK
PARK Z ZIELENIĄ WYSOKĄ, NISKĄ, ELEMENTAMI EDUKACYJNYMI
D DROGA WEWNĘTRZNA
DROGA WEWNĘTRZNA Z WIELKOŚCIĄ PARAMETRYCZNYMI
E STREFA GARAŻOWA
PODZIEMNY GARAŻ WRAZ Z KOMUNIKACJĄ WEWNĘTRZNĄ
F ZIELONY SKWER
SKWER W ZIELENI I RELAKSU
G PLAC STACYJNY
PRZESTRZEŃ PUBLICZNA PRZY DWORCU
H STREFA TECHNICZNA
OBSŁUGA TECHNICZNA TERENU I BUDYNKÓW
1 ISTNIEJĄCY BUDYNEK STACJI
REMONT I ADAPTACJA
2 ISTNIEJĄCY BUDYNEK LOKOMOTYWOWNI
REMONT I ADAPTACJA WRAZ Z ADAPTACJĄ
3 PIWNICA (MAGAZYN PALIWA)
DO WYBUDOWANIA W RAMACH ETAPU I
4 STACJA PALIW (ZBIORNIK PODZIEMNY)
DO WYBUDOWANIA W RAMACH ETAPU I
5 ISTN. BUDYNEK SOCJAL.-BIUROW.-WARSZT.
REMONT I ADAPTACJA NA BUDYNEK GASTRONOMICZNY
6 ISTN. BUDYNEK GOSPODARCZY
DO WYBUDOWANIA
7 ISTN. WIATA (ZADASZENIE PRZEJŚCIA PODZ.)
REMONT I ADAPTACJA
8 ISTNIEJĄCY MAGAZYN NA RAMPIE
DO WYBUDOWANIA / REMONT WARTY
9 ISTN. WIATY GOSPODARCZE
DO WYBUDOWANIA
10 NOWA WIATA
NAD PEŁNOWYM OBSŁUGI TECHNICZNEJ
11 BRAMA WJAZDOWA
WRAZ Z WEJŚCIEM DLA OSOBOWEGO
BILANS TERENU EKW
Powierzchnia dz. Nr 13/11/1 — 43994 m2
Powierzchnia dz. Nr 13/11/1 Zakres opracowania — 31562 m2
Powierzchnia zabudowy istniejącej: 1820 m2
Powierzchnia zabudowy Muzeum: 1871 m2
Powierzchnia utwardzone (drogi, chodniki, place, perony): 11550 m2
Powierzchnia parkingów (wrys. Ozeokratami) 50% bicl. Czynnej: 1150 m2
Torowisko (2300mb torów, sz.1,5m): 3450 m2
Powierzchnia biologicznie czynna: 16141 m2
Powierzchnie utwardzone: 14846 m2
Powierzchnia biologicznie czynna: 16716 m2
ZAKRES ETAPU I
Wnioskodawca: WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Projekt decyzji: WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Decyzja: WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Działka nr: 13/11/1
Ark. mapy: 00154/2015
Skala mapy zasadniczej: 1:500
Data wydania mapy zasadniczej: 16.06.2016r.
Mapa zasadnicza sporządził: Ireneusz Kowalczyk
Uwagi wnioskodawcy: brak
Uwagi wojewody: Kowalski
Uwagi wojewódzkiego konserwatora zabytków: brak
Uwagi wojewódzkiego konserwatora przyrody: brak
Uwagi wojewódzkiego inspektora sanitarnego: brak
Uwagi wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska: brak
Uwagi wojewódzkiego inspektora nadzoru budowlanego: brak
Uwagi wojewódzkiego inspektora ochrony przeciwpożarowej