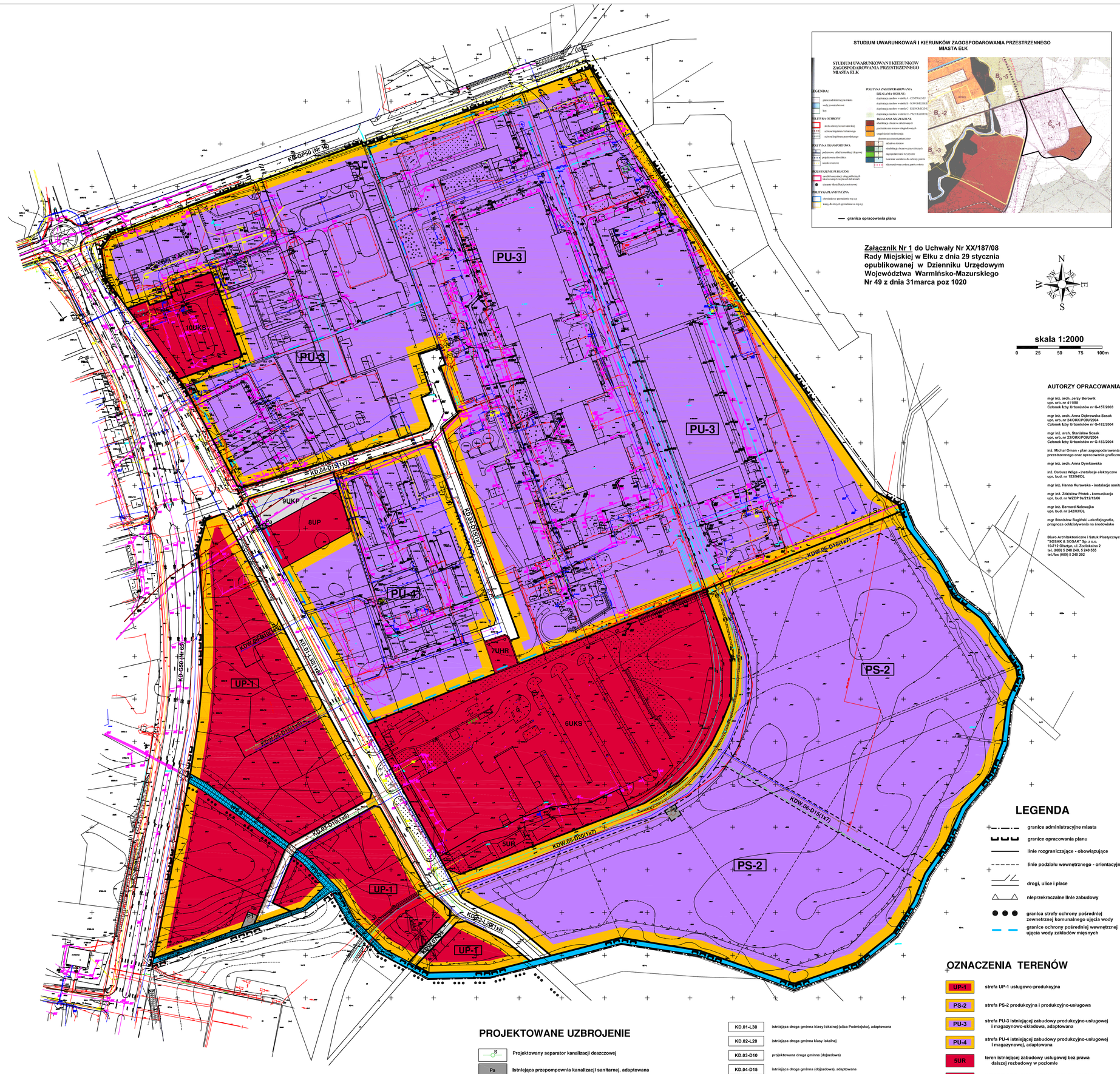
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA "EŁK - PODMIEJSKA"

DLA TERENU OGRANICZONEGO ULICĄ PRZEMYSŁOWĄ I SUWALSKĄ ORAZ GRANICĄ MIASTA EŁK OD WSCHODU I POŁUDNIA



Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XX/187/08
Rady Miejskiej w Ełku z dnia 29 stycznia
opublikowanej w Dzienniku Urzędowym
Województwa Warmińsko-Mazurskiego
Nr 49 z dnia 31marca poz 1020

N
NW NE
W E
SW SE
S

skala 1:2000

0 25 50 75 100m

AUTORZY OPRACOWANIA

mgr inż. arch. Jerzy Borowik
upr. urb. nr 411/88
Członek Izby Urbanistów nr G-157/2003

mgr inż. arch. Anna Dąbrowska-Sosak
upr. urb. nr 24/OKK/POR/2004
Członek Izby Urbanistów nr G-182/2004

mgr inż. arch. Stanisław Sosak
upr. urb. nr 23/OKK/POR/2004
Członek Izby Urbanistów nr G-183/2004

inż. Michał Oman - plan zagospodarowania przestrzennego oraz opracowania graficzne

mgr inż. arch. Anna Dymkowska

inż. Dariusz Wilga - instalacje elektryczne
upr. bud. nr 153/94/OL

mgr inż. Hanna Kurowska - instalacje sanitarne

mgr inż. Zdzisław Płotek - komunikacja
upr. bud. nr WZDP 9e/212/13/66

mgr inż. Bernard Nolewajko
upr. bud. nr 242/83/OL

mgr Stanisław Bagiński - ekofizjografia, prognoza oddziaływania na środowisko

Biuro Architektoniczne i Sztuk Plastycznych
"SOSAK & SOSAK" Sp. z o.o.
10-712 Olsztyn, ul. Zodiaksina 2
tel. (089) 5 240 245, 5 240 555
tel./fax (089) 5 240 202

LEGENDA

- granice administracyjne miasta
- granice opracowania planu
- linie rozgraniczające - obowiązujące
- linie podziału wewnętrznego - orientacyjne
- drogi, ulice i place
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- granica strefy ochrony pośredniej zewnętrznej komunalnego ujęcia wody
- granice ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody zakładów mięsnych

OZNACZENIA TERENÓW

UP-1	strefa UP-1 usługowo-produkcyjna
PS-2	strefa PS-2 produkcyjna i produkcyjno-usługowa
PU-3	strefa PU-3 istniejącej zabudowy produkcyjno-usługowej i magazynowo-składowa, adaptowana
PU-4	strefa PU-4 istniejącej zabudowy produkcyjno-usługowej i magazynowej, adaptowana
5UR	teren istniejącej zabudowy usługowej bez prawa dalszej rozbudowy w poziomie
6UKS	teren istniejącej zabudowy usługowo-transportowej z możliwością dalszej zabudowy
7UHR	teren projektowanej zabudowy produkcyjno-usługowej
8UP	teren projektowanej zabudowy usługowo-przemysłowej
9UKP	teren projektowanych miejsc parkingowych i zieleni
10UKS	teren projektowanej zabudowy o wiodącej funkcji usług motoryzacyjnych - stacja paliw z niezbędnym zapleczem

PROJEKTOWANE UZBROJENIE

S	Projektowany separator kanalizacji deszczowej
Pa	Istniejąca przepompownia kanalizacji sanitarnej, adaptowana
P1 P2	Projektowana przepompownia kanalizacji sanitarnej
	Projektowana kanalizacja sanitarna grawitacyjna
	Projektowana kanalizacja sanitarna tłoczna
	Projektowana kanalizacja deszczowa
w	Projektowany wodociąg

KD.01-L30	istniejąca droga gminna klasy lokalnej (ulica Podmiejska), adaptowana
KD.02-L20	istniejąca droga gminna klasy lokalnej
KD.03-D10	projektowana droga gminna (dojazdowa)
KD.04-D15	istniejąca droga gminna (dojazdowa), adaptowana
KDW.05-D20	projektowana droga wewnętrzna (dojazdowa)
KDW.06-D15	projektowane drogi wewnętrzne (dojazdowe)
KDW.07-D5	istniejąca droga wewnętrzna (dojazdowa), adaptowana
KDW.08-D10	projektowane drogi wewnętrzne
WS-1 WS-2	teren istniejącego rowu melioracyjnego,podlegającego ochronie