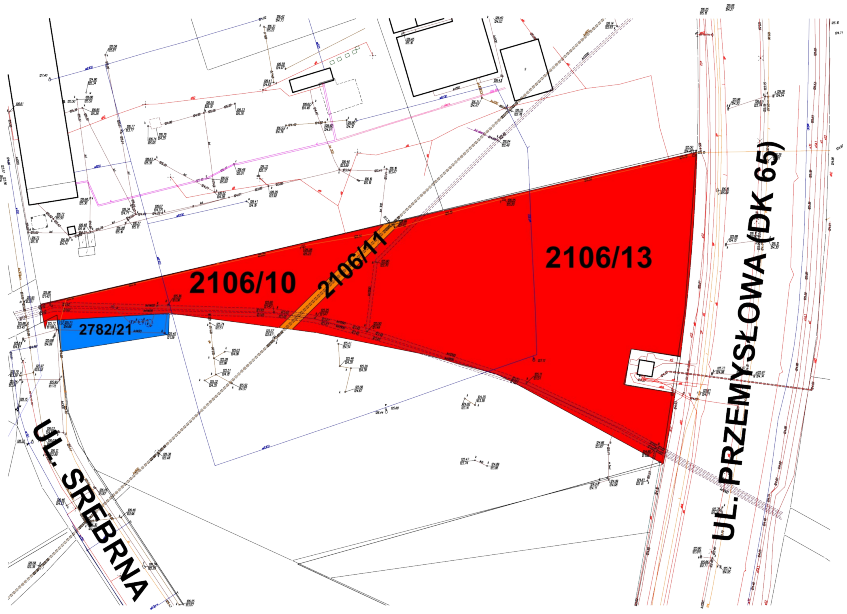
SREBRNA

Położenie:

Ełk – teren położony po zachodniej stornie ul. Przemysłowej w ciągu drogi krajowej nr 65, za którą po wschodniej stronie zlokalizowana jest Miejska Strefa Rozwoju Techno-Park w Ełku.



Numer i powierzchnia nieruchomości:

do oddania w użytkowanie wieczyste - 2106/10 - 0,2037 ha, 2106/13 - 0,9439 ha

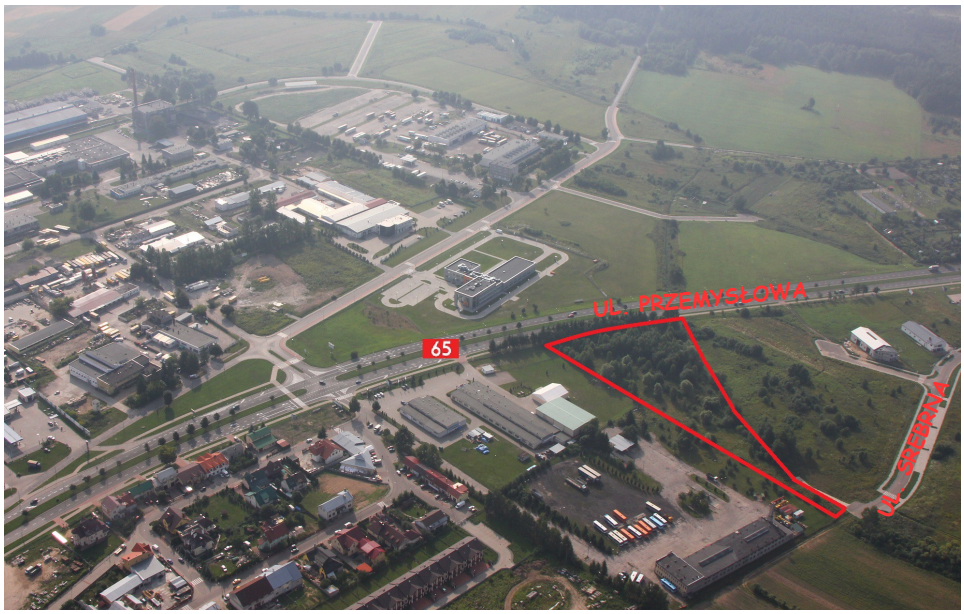
do oddania w dzierżawę - 2106/11 - 0,0230 ha

służebność przejścia i przejazdu do drogi publicznej na działce nr 2782/21

Cena wywoławcza:

Cena gruntu 581.900 zł (pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego 145.475 zł, opłaty roczne 17.457 zł), cena jednorazowego wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności gruntowej 3.800 zł, roczna stawka czynszu dzierżawnego 816 zł,

Aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego:



Brak planu miejscowego, Wójt Gminy Ełk wydał na przedmiotową nieruchomość decyzję nr 031/2013 o warunkach zabudowy (znak: IPP.6730.09.2013).

Przeznaczenie:

Zabudowa usługowa (handel, rzemiosło, drobna wytwórczość).