

**UCHWAŁA NR LII/ 486 /2010**

**RADY MIASTA ELKU**

**z dnia 27 kwietnia 2010 r.**

**w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Elku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn zm) oraz art. 9 ust. 3, art. 12 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miasta Elku uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Uchwała się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Elku, przyjętego uchwałą nr XVIII/170/2000 Rady Miasta Elku z dnia 26 kwietnia 2000 roku i zmienionego uchwałą nr VIII/56/03 Rady Miasta Elku z dnia 28 kwietnia 2003 roku.

**§ 2.**

Studium sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych gminy miasta Elku.

**§ 3.**

Zmiana studium dotyczy w szczególności:

- 1) wprowadzenia zmian przeznaczenia terenów w strukturze przestrzennej miasta w poszczególnych strefach, z uwzględnieniem stanu ich faktycznego zainwestowania;
- 2) określenia terenów, przeznaczonych pod realizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 3) uaktualnienia pozostałych zapisów, dotyczących wprowadzonych zmian, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 4.**

Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) tekst Studium, stanowiący załącznik nr 1;
- 2) załącznik graficzny "Kierunki zagospodarowania" w skali 1:10000, stanowiący załącznik nr 2;
- 3) załącznik graficzny "Polityka przestrzenna" w skali 1:10000, stanowiący załącznik nr 3;
- 4) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag, stanowiące załącznik nr 4.

**§ 5.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elku.

**§ 6.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIASTA ELKU**  
*Waldemar Paweł Pieńkowski*