

URZĄD MIASTA ELKU

Elk, dnia 05.05.2020 r.

OGŁOSZENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Nr sprawy: **O-ZP.271.6.2020**

pn. **TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA „NIEZAPOMINAJKA” W ELKU**

Działając na podstawie art. 92 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity, Dz. U z 2019 r. poz. 1843), **Miasto Elk** informuje, że w prowadzonym postępowaniu wybrano do realizacji zamówienia najkorzystniejszą ofertę złożoną przez wykonawcę:

PHU Marta Machaj, ul. Kościuszki 24 lok. 1, 19-300 Elk

- cena: 504 000,00 zł brutto,
- gwarancja: 100 miesięcy,
- kierownikiem budowy będzie osoba, posiadająca doświadczenie (zdobyte nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert), na stanowisku kierownika budowy dla roboty budowlanej o wartości minimum 200tyś. zł brutto, w ramach której wykonywano termomodernizację budynku.

Uzasadnienie wyboru:

-uzasadnienie prawne: *art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny*

-uzasadnienie faktyczne: Oferta uzyskała najwyższą sumę punktów (100,00 pkt) w kryteriach: cena, gwarancja, doświadczenie kadry. Oferta spełnia oczekiwania Zamawiającego.

W PROWADZONYM POSTĘPOWANIU ZŁOŻONO NASTĘPUJĄCĄ OFERTĘ:

- **Oferta nr 1, wykonawcy: Zakład Budowlany Stanisław Ryszkiewicz, Oś. Nad Legą 6/14, 19-400 Olecko** zawierająca następujące elementy:

- a) cena: 542 775,82 zł brutto,
- b) gwarancja: 100 miesięcy,
- c) kierownikiem budowy będzie osoba, posiadająca doświadczenie (zdobyte nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert), na stanowisku kierownika budowy dla roboty budowlanej o wartości minimum 200tyś. zł brutto, w ramach której wykonywano termomodernizację budynku,
- d) termin wykonania: do 30.10.2020 r.

- **Oferta nr 2, wykonawcy: R.M. Dobre Budownictwo Ryszard Molenda, ul. Mickiewicza 34/19, 19-300 Elk** zawierająca następujące elementy:

- a) cena: 701 270,97 zł brutto,
- b) gwarancja: 100 miesięcy,
- c) kierownikiem budowy będzie osoba, posiadająca doświadczenie (zdobyte nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert), na stanowisku kierownika budowy dla roboty budowlanej o wartości minimum 200tyś. zł brutto, w ramach której wykonywano

- termomodernizację budynku,
d) termin wykonania: do 30.10.2020 r.

- Oferta nr 3, wykonawcy: PHU Marta Machaj, ul. Kościuszki 24 lok. 1, 19-300 Elk

zawierająca następujące elementy:

- a) cena: 504 000,00 zł brutto,
- b) gwarancja: 100 miesięcy,
- c) kierownikiem budowy będzie osoba, posiadająca doświadczenie (zdobyte nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert), na stanowisku kierownika budowy dla roboty budowlanej o wartości minimum 200tyś. zł brutto, w ramach której wykonywano termomodernizację budynku,
- d) termin wykonania: do 30.10.2020 r.

- Oferta nr 4, wykonawcy: Firma Handlowo-Usługowa „Mag-Bud” Piotr Lipski, ul. Nowo-Osiedle 11, 19-200 Grajewo

zawierająca następujące elementy:

- a) cena: 514 000,00 zł brutto,
- b) gwarancja: 72 miesięcy,
- c) kierownikiem budowy będzie osoba, posiadająca doświadczenie (zdobyte nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert), na stanowisku kierownika budowy dla roboty budowlanej o wartości minimum 200tyś. zł brutto, w ramach której wykonywano termomodernizację budynku,
- d) termin wykonania: do 30.10.2020 r.

W PROWADZONYM POSTĘPOWANIU DOKONANO ODRZUCENIA OFERTY

- Oferta nr 2, wykonawcy: R.M. Dobre Budownictwo Ryszard Molenda, ul. Mickiewicza 34/19, 19-300 Elk
Powód odrzucenia:

Uzasadnienie prawne: art. 89 ust. 1 pkt 7a ustawy Prawo zamówień publicznych

Uzasadnienie faktyczne: Zamawiający zwrócił się do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania z ofertą o 30 dni od pierwotnego terminu związania z ofertą. Do upływu pierwotnego terminu związania ofertą wykonawca nie wyraził zgody na jego przedłużenie.

- Oferta nr 4, wykonawcy, Firma Handlowo-Usługowa „Mag-Bud” Piotr Lipski, ul. Nowo-Osiedle 11, 19-200 Grajewo

Powód odrzucenia:

Uzasadnienie prawne: art. 89 ust. 1 pkt 7a ustawy Prawo zamówień publicznych

Uzasadnienie faktyczne: Zamawiający zwrócił się do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania z ofertą o 30 dni od pierwotnego terminu związania z ofertą. Wykonawca taką zgodę przesłał e-mailem.

Zgodnie z SIWZ komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem posłańca lub faksu

Zgodnie z wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 3 czerwca 2015 r. (Sygn. akt: KIO 1036/15) jeżeli zamawiający nie przewidział w SIWZ porozumiewania się za pomocą środków komunikacji elektronicznej (e-mail), pisma złożone pocztą elektroniczną – złożone w niedopuszczonej formie, należy traktować tak, jakby tych pism wcale nie złożono.

W związku z powyższym należy uznać, że wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.



PUNKTACJA PRYZNANA OFERTOM SPELNIAJACYM WSZYSTKIE WYMAGANIA ZAWARTE W SIWZ:

- Oferta nr 1, wykonawcy: Zakład Budowlany Stanisław Ryszkiewicz, Oś. Nad Legą 6/14, 19-400 Olecko

Liczba punktów w kryterium Cena: 55,71 pkt.,

Liczba punktów w kryterium Gwarancja: 10,00 pkt.,

Liczba punktów w kryterium Doświadczenie kadry: 30,00 pkt.,

Liczba punktów RAZEM: 95,71 pkt.

- Oferta nr 3, wykonawcy: PHU Marta Machaj, ul. Kościuszki 24 lok. 1, 19-300 Elk

Liczba punktów w kryterium Cena: 60,00 pkt.,

Liczba punktów w kryterium Gwarancja: 10,00 pkt.,

Liczba punktów w kryterium Doświadczenie kadry: 30,00 pkt.,

Liczba punktów RAZEM: 100,00 pkt.

Podpis

Z up. PREZYDENTA
Z-ca Prezydenta Miasta
/-/
Artur Urbański